

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Bình Dương, ngày 13 tháng 09 năm 2024

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ BÁN TÀI SẢN**

(V/v: Đề nghị Chi cục thi hành án bán tài sản (Hàng tồn kho của công ty CP Tân Tân để thi hành án)

- Kính gửi: - CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BÌNH DƯƠNG  
- BAN CHỈ ĐẠO THI HÀNH ÁN TP DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG  
- CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. DĨ AN, TỈNH BÌNH DƯƠNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN TÂN**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 32C, khu phố Nội Hóa 1, P. Bình An, TP. Dĩ An, T. Bình Dương.

Địa chỉ liên lạc: 37 An Dương Vương, phường 8, quận 5, Tp. Hồ Chí Minh

Người đại diện theo pháp luật: **Lê Hồng Phương** Chức danh: Giám Đốc

Điện thoại số: 0903 80 66 00.

**NỘI DUNG:**

Ngày 05/09/2024 Công ty Chúng tôi có đề nghị Chi cục thi hành án TP Dĩ An, T. Bình Dương bán tài sản (**Hàng tồn kho của công ty CP Tân Tân**) để thi hành án.

Công ty cổ phần Tân Tân chúng tôi có ký hợp đồng nguyên tắc số 01-09/2024/HĐNT-TT ngày 12 tháng 09 năm 2024 với Công ty TNHH 1SMART.( Hợp đồng kèm theo). Và

Các giấy tờ có liên quan đến lô hàng trong kho như sau:

- 1./ Hợp đồng tín dụng thế chấp ngày 27/07/2011.
- 2./ Hợp đồng thế chấp ngày **27/07/2011**.
- 3./ Biên bản thẩm định giá hàng hóa là: **90,000,000,000đồng** ngày 10/08/2011.
- 4./ Vi bằng thừa phát lại ngày 03/08/2022 hàng vẫn còn nguyên trong kho.
- 5./ Hợp đồng mua bán nợ số 2722/2022HĐMBMBN/MB-BSG ngày 26/09/2022.
- 6./ Danh Mục hàng hóa mua bán nợ năm 2022.
- 7./ Vật tư hàng hóa của Công ty Tân Tân tại kho B năm 2012.

8./ Biên bản bàn giao kho ngày 06/10/2022. Do bà Lê Thị Thanh Nga sinh ngày 04/10/1995, cư trú tại 175, Tổ 5, KP 2, Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai, CCCD số 075 195 014 945 cấp ngày 16/08/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH. Làm đại diện Công ty cổ phần Tân Tân ( không có giấy ủy quyền của Công ty Tân Tân) bàn giao kho **hàng TỒN KHO** của Công ty Tân Tân tại nhà kho B cho bà Mai Thị Thanh Trúc sinh ngày 13/11/1977. Địa chỉ thường trú 43/30, Đ743A, KP Đông Tân, phường Dĩ An, TP Dĩ An, Bình Dương, CCCD 074 177 007 463 cấp ngày 10/05/2021, của Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Chi nhánh Công ty quản lý nợ và Khai thác tài sản ngân hàng TMCP Quân đội tại TP Hồ Chí Minh số 250/AMC-HCM ngày 15/03/2023. **Thông báo đã bán nợ cho bà Trúc.**

Ngoài ra theo Biên bản thẩm định giá hàng hóa ngày 10/08/2011 là **90,000,000,000đồng** Công ty cổ phần Tân Tân trong số **hàng TỒN KHO** này còn thể chấp cho các Ngân hàng sau:

1./ Chi nhánh Ngân hàng liên doanh VID PUBLIC Bình Dương theo hợp đồng **thế chấp hàng TỒN KHO** số: HĐTC/AA2008-084-BLANK ngày 14/12/2009 đã đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 14/12/2009. Thông báo ngày 03/04/2023 cho Công ty Tân Tân dư nợ đến ngày 5/9/2024 là: **36,447,761,000đồng**. ( Kèm hồ sơ Hợp đồng, Giao dịch bảo đảm và xác nhận nợ và bản kê nợ Thi hành án).

2./ Hợp đồng tính dụng ngày 16/11/2011. Hợp đồng thế chấp hàng thế chấp **hàng TỒN KHO** số TAB.BDDN.22.300911/TT ngày 16/11/2011 của Ngân hàng Á Châu Hội sở 442 Nam Kỳ khởi nghĩa quận 3, TP Hồ Chí Minh. Theo danh sách Chi cục thi hành án Dĩ An ngày 5/9/2024 là: **9,216,834,000 đồng**.

Công ty cổ phần Tân Tân kính báo Quý lãnh đạo có công ty TNHH 1SMART ký hợp đồng nguyên tắc số 01-09/2024/HĐNT-TT ngày 12 tháng 09 năm 2024 với Công ty Tân Tân mua lô hàng là **hàng TỒN KHO** của công ty cổ phần Tân Tân tại kho B địa chỉ Số 32C, khu phố Nội Hóa 1, P. Bình An, TP. Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Kính mong quý lãnh đạo quan tâm giúp đỡ bán **hàng TỒN KHO** của công ty để trả nợ các bản án. Thời gian kéo dài hàng xuống cấp hư hỏng Công ty chúng tôi sẽ bị thiệt hại không bán được **hàng TỒN KHO** thì ngân hàng sẽ không thu hồi được nợ.

Rất mong nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của Quý lãnh đạo các cơ Quan, chúng tôi chân thành cảm ơn.

Trân trọng.

**GIÁM ĐỐC**



**Lê Hồng Phương**